

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЩУЧАНСКИЙ РАЙОН
ГОРОД ЩУЧЬЕ
ЩУЧАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

от «17» марта 2017 года

№ 11

г. Щучье

**Об утверждении проекта внесения изменений в
Генеральный план города Щучье Щучанского района Курганской области
и отклонении от предельных параметров разрешенного строительства**

Руководствуясь Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 25.10.2001г. №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», Уставом города Щучье, Щучанского района Курганской области, Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Щучанской городской Думы от 27.12.2012г. № 39, постановлением Администрации города Щучье от 01.02.2017г. № 19 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Щучье Щучанского района Курганской области и отклонении от предельных параметров разрешенного строительства», протоколом и заключением публичных слушаний от 04.03.2017г., Щучанская городская Дума решила:

1. Отказать в изменении зоны градостроительного зонирования земельного участка, указанного в проекте внесения изменений в Генеральный план города Щучье Щучанского района Курганской области и отклонении от предельных параметров разрешенного строительства (Приложение 1).

2. Настоящее решение вступает в силу после обнародования согласно Уставу города Щучье.

Председатель
Щучанской городской Думы



В.Ю. Лагойда

Глава города Щучье



В.Н. Тамахи

Приложение
к проекту решения Щучанской городской Думы
от «17» марта 2017 года № 11 «Об утверждении проекта
внесения изменений в Генеральный план города Щучье
Щучанского района Курганской области и отклонении от
предельных параметров разрешенного строительства»

1. Общие данные

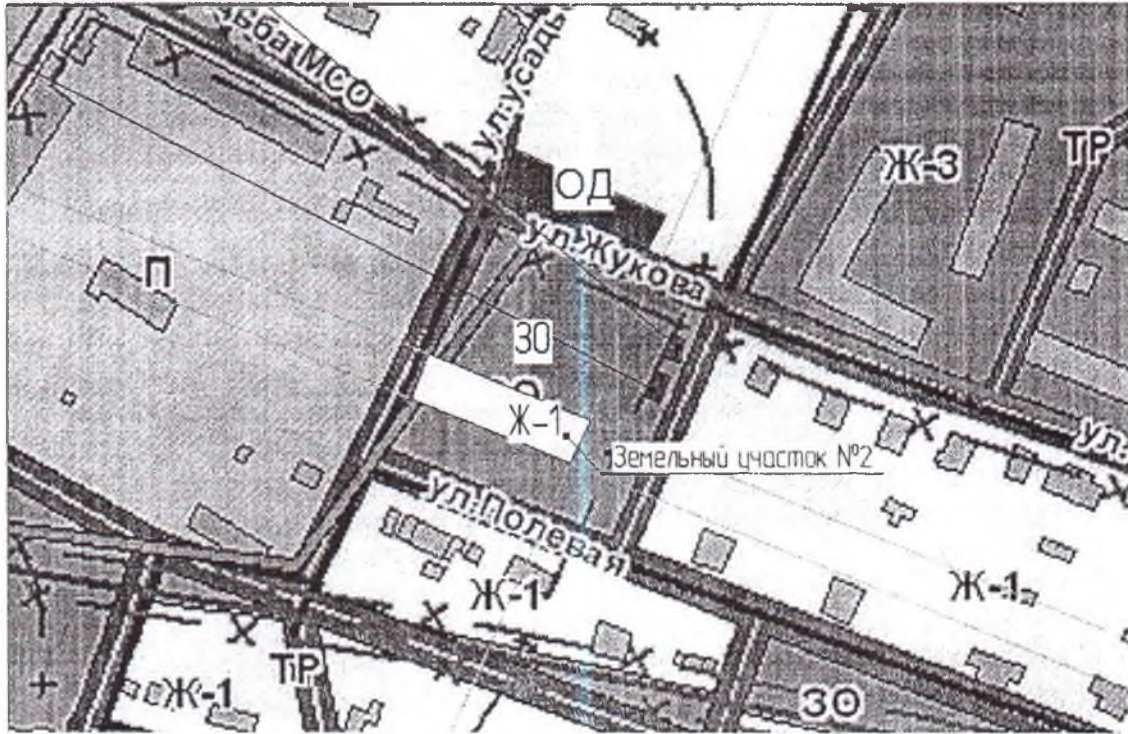
1.1. Внесение изменений в Генеральный план связано с предложением заинтересованного лица.

1.2. Отказаться в изменении на схеме Генерального плана города Щучье Щучанского района Курганской области вида территориальной зоны земельного участка, расположенного в зоне ОЗ «зоне санитарного озеленения», на зону Ж-1 «зону индивидуальной жилой застройки», участка № 2, расположенного в кадастровом квартале: 45:23:030108, площадью – 810 кв.м., с кадастровым номером 45:23:030108:1435, по адресу: Курганская обл., р-н Щучанский, г. Щучье, ул. им. Маршала Г.К. Жукова, северо-восточнее общежития «Фортуна». Разрешенное использование земельного участка: для размещения охраняемой автостоянки.

Расположение земельного участка на Генеральном плане города Щучье показано согласно схеме (Приложение 1 к настоящему проекту).

Приложение № 1
к решению
о внесении изменений в Генеральный план
города Щучье Щучанского района Курганской
области и отклонении от предельных
параметров разрешенного строительства

Схема



Отказать в изменении на схеме Генерального плана города Щучье Щучанского района Курганской области вида территориальной зоны земельного участка, расположенного в зоне ОЗ «зоне санитарного озеленения», на зону Ж-1 «зону индивидуальной жилой застройки», участка № 2, расположенного в кадастровом квартале: 45:23:030108, площадью – 810 кв.м., с кадастровым номером 45:23:030108:1435, по адресу: Курганская обл., р-н Щучанский, г. Щучье, ул. им. Маршала Г.К. Жукова, северо-восточнее общежития «Фортуна». Разрешенное использование земельного участка: для размещения охраняемой автостоянки.